**KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO**

| Raport bieżący nr | 3 | / | 2011 | |
|---|---|---|---|---|

Data sporządzenia: 2011-03-09

Skrócona nazwa emitenta

08OCTAVA

Temat

Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę zależną

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Narodowy Fundusz Inwestycyjny OCTAVA SA informuje, iż w dniu 9 marca 2011 r., otrzymał od Legnicka Development SA („Spółka"), będącej spółką zależną Funduszu, zawiadomienie, iż w dniu 9 marca 2011 r. Spółka zawarła z Porr (Polska) SA („Porr") umowę o roboty budowlane („Umowa").

Przedmiotem Umowy jest kompleksowa realizacja projektu w zakresie rozbudowy centrum handlowego Magnolia Park we Wrocławiu („Centrum"), obejmująca m.in. wykonanie robót budowlanych oraz przygotowanie i uzyskanie niezbędnej dokumentacji w zakresie objętym Umową.

Umowa wejdzie w życie z dniem wskazanym przez Spółkę. Jeśli data ta nie przypadnie w terminie jednego miesiąca od dnia podpisania Umowy, Umowa wygaśnie.

Wynagrodzenie z tytułu prawidłowego wykonania przez Porr przedmiotu Umowy ma charakter ryczałtowy, a jego maksymalna wysokość wynosi 34.320.000,00 zł netto.

Umowa przewiduje obowiązek zapłaty przez Porr kar umownych w przypadku przekroczenia przez Porr terminów wykonania prac objętych przedmiotem Umowy oraz dostarczenia dokumentacji powykonawczej. Maksymalna wysokość kar umownych z każdego tytułu nie może przekroczyć 10% kwoty wynagrodzenia netto.
Dodatkowo, w przypadku niezastosowania się do zaleceń Spółki w zakresie przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zaleceń porządkowych, Spółka jest upoważniona do naliczenia kar umownych za każdy przypadek naruszenia. W tym przypadku Umowa nie przewiduje maksymalnej wysokości kar umownych. Zgodnie z Umową, Spółka może dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary.
W pozostałym zakresie, Umowa zawiera warunki powszechnie stosowane dla tego rodzaju umów, w tym także w zakresie zabezpieczenia jej wykonania.

Przewidywany termin rozpoczęcia prac – marzec 2011 roku.

Umowa została uznana za znaczącą, ponieważ wartość jej przedmiotu przekracza 10% wartości kapitałów własnych Funduszu.

Podstawa prawna przekazania raportu: § 5 ust.1 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim.


NARODOWY FUNDUSZ INWESTYCYJNY OCTAVA SA
(pełna nazwa emitenta)

08OCTAVA — (skrócona nazwa emitenta)
Finanse inne (fin) — (sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)

00-684 — (kod pocztowy)
Warszawa — (miejscowość)

Wspólna — (ulica)
47/49 — (numer)

022 356 18 90 — (telefon)
022 356 18 99 — (fax)

(e-mail)
www.octava.com.pl — (www)

(NIP)
(REGON)

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

| Data | Imię i Nazwisko | Stanowisko/Funkcja | Podpis |
|---|---|---|---|
| 2011-03-09 | Piotr Rymaszewski | Prezes Zarządu | Piotr Rymaszewski |