KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr	19	/	2008	

Data sporządzenia: 2008-08-11

Skrócona nazwa emitenta

08OCTAVA

Temat

Zawarcie znaczących umów przez spółkę zależną

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Narodowy Fundusz Inwestycyjny Octava S.A. („Fundusz") niniejszym informuje, iż w dniu 11 sierpnia 2008 r. otrzymał od Legnicka Development S.A. („Spółka"), będącej spółka zależną Funduszu, zawiadomienie o zawarciu w dniu 6 sierpnia 2008 r. przez Spółkę z BEG ingenierie Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie („BEG") dwóch umów („Umowy"): umowy o zarządzanie przedsięwzięciem inwestycyjnym (project management services agreement) polegającym na rozbudowie galerii handlowej Magnolia Park we Wrocławiu to jest rozbudowie galerii handlowej, budowie dodatkowych wielopoziomowych parkingów nadziemnych i parkingu podziemnego, a także infrastruktury drogowej („Inwestycja") oraz umowy o świadczenie usług projektowych i konstruktorskich (design and engineering services agreement) dotyczących Inwestycji.
Z przedmiotu umowy o świadczenie usług projektowych i konstruktorskich wyłączone jest przygotowanie projektu architektonicznego, który opracowany zostanie przez zespół architektów na podstawie odrębnej umowy. BEG jednakże będzie współpracował z architektami przy opracowywaniu założeń projektowych.
BEG świadczyć będzie usługi na podstawie Umów zarówno na etapie prac projektowych związanych z Inwestycją, jak i w fazie przetargowej oraz w trakcie budowy Inwestycji.
Łączna kwota netto wynagrodzenia BEG należnego z tytułu wykonania umowy o zarządzanie przedsięwzięciem inwestycyjnym wynosi równowartość w PLN kwoty 4.555.000 EURO, natomiast łączna kwota netto wynagrodzenia BEG należnego z tytułu wykonania umowy o świadczenie usług projektowych i konstruktorskich wynosi równowartość w PLN kwoty 3.397.000 EURO.
Umowy zawierają standardowe zobowiązania dotyczące należytego ich wykonania.
W przypadku zaniechania realizacji Inwestycji, Spółka może rozwiązać każdą Umowę w każdym czasie.
Dodatkowo, Umowy przewidują inne okoliczności, w których strony mogą rozwiązać je ze skutkiem natychmiastowym, w szczególności w przypadkach niewywiązywania się przez stronę ze zobowiązań zawartych w Umowach.
Umowy weszły w życie z chwilą ich podpisania.
Podpisanie Umów stanowi kontynuację współpracy Spółki z BEG - BEG świadczył usługi zarządzania przedsięwzięciem inwestycyjnym oraz usługi projektowe i konstruktorskie w trakcie projektowania i budowy galerii handlowej Magnolia Park we Wrocławiu.
Umowy uznane zostały za znaczące ze względu na fakt, iż wartość ich przedmiotu przekracza 10% kapitałów własnych Funduszu.

NARODOWY FUNDUSZ INWESTYCYJNY OCTAVA SA
(pełna nazwa emitenta)

08OCTAVA — (skrócona nazwa emitenta)
Finanse inne (fin) — (sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)

00-838 — (kod pocztowy)
Warszawa — (miejscowość)

Prosta — (ulica)
69 — (numer)

022 444 15 55 — (telefon)
022 444 15 50 — (fax)

(e-mail)
www.octava.com.pl — (www)

(NIP)
(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Komisja Nadzoru Finansowego

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2008-08-11	Piotr Rymaszewski	Prezes Zarządu	Piotr Rymaszewski